

13

5

1F forma

Statinio nuotrauka

Bylos Nr. 13/9687

Adresas: Rodūnios kelias 10a, Vilnius

Fotografuota 2003 m. spalio 31 d.

Paskirtis
Pavadinimas
Unikalus pastato Nr.
Pažymėjimas plane

Paslaugų
Plovykla
1097-0044-5770
73L1/p



Parengė:

MATININKE

[Signature]

Aida Stankevičiūtė

2003 10 31

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)



Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

Adresas: Rodūnios kelias 10a, Vilnius

Unikalus Nr.: 1097-0044-5770

Pagrindinio pastato ir jo dalių kadastro duomenys

Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	Rūsysis (pusrūsis)	Pastogės patalpos
Duomenys užfiksuoti	2003-10-31	X	X
Žymėjimas	73L1/p		
Paskirtis	Paslaugų	X	X
Pavadinimas	Plovykla	X	X
Statybos pr.-pab. metai	2003-2003		
Rekonstr. pr.-pab. metai	-		
Baigtumas %	100		
Aukštų skaičius	1	X	X
Tūris m3	1370		
Bendras plotas m2	176,91		
Pamatai	Betonas	X	X
Sienos	Plytos		
Perdangos	Nėra		
Stogo konstrukcija	Šlaitinis	X	X
Stogo danga	Metalas	X	X
Išorės apdaila	Nėra	X	X
Pertvaros	Metalas		
Grindys	Betono plokštės		
Langai	Plastikiniai		
Durys	Metalinės		
Vidaus apdaila	Metalinės dailylentės		
Šildymas	Nėra		
Vandentiekis	Miesto vandentiekis		
Kanalizacija	Miesto kanalizacija		
Dujos	Nėra		
Karštas vanduo	Nėra		
Elektra	Yra		
Viryklė	Nėra		
Vonios kambarys	Nėra		
Vėdinimas ir kondicion.	Vėdinimas		

Viso pastato

Bendras plotas m2	176,91
Baigtumas %	100
Užstatytas plotas m2	200
Tūris m3	1370
Centro koordinatės X/Y	6056697/582527
Plotas bruto m2	200

Parengė Matininkas

A. Stankevičiūtė

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)

Tikrinio Grupės vadovas

L. Šėmienė

(pareigos, parašas, v. pavardė, data)



Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas)

Bylos Nr. 9687 2A forma

Adresas: Rodūnios kelias 10a, Vilnius

Statybos kainos indeksas

Vertės nustatymo data	Žymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vert. maž. koef.	Kokybės balas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vidutinė vienetų st. vertė po indeksavimo Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė) Lt	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė Lt	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė
2003-10-31	I 73L1/p	Plovykla	0.8		Tūris m3	1370	v.ž.75 1.1.4	279	382000	0	382000	0,55	210000
2003-10-31	I 73L1/p	Plovykla	0.8		Tūris m3	1370	v.ž.75 1.1.4	279		0			

Parengė Matninkas *[Signature]* A. Stankevičiūtė 2003 10 31

Tikrino Grupės vadovas *[Signature]* (pareigos, paršas, v. pavarde, data) L. Šemienė 2003 10 31
(pareigos, paršas, v. pavarde, data)



10

64

Plovykla 73L1/p vidaus plotų eksplikacija

Bylos Nr. 9687

3 forma

Adresas: Rodūnios kelias 10a, Vilnius

Unikalus pastato Nr.: 1097-0044-5770

Kadastro duomenys užfiksuoti 2003 m. spalio 31 d.

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpos pavadinimas	Bendras	Gyvenamosios paskirties patalpų plotai m2							Negyvenamosios paskirties patalpų plotai m2		
	1 sim-bolis	2 sim-bolis			Iš to skaitčiaus			Pagalbinis nenau-dingas	Rūšių (pusrūšių)	Garažų	Pagalbinis	Pagalbinis		
					Gyvenamas	Verslo	Pagalbinis naudingas						Pagrindinis	Pagalbinis
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1	1	1	Plovykla	168,82								168,82		
1	1	2	Techninė patalpa	4,00									4,00	
1	1	3	Techninė patalpa	4,09									4,09	
Iš viso (3 patalp.)				176,91								168,82	8,09	
Iš viso (3 patalp.)				176,91								168,82	8,09	
Iš viso pirmame aukšte (3 patalp.)				176,91								168,82	8,09	

Parengė Matininkas A. Stankevičiūtė 2003 10 21
 (pareigos, parašas, v. pildant, data)

Tikrinio Grupės vadovas L. Šėmienė 2003 10 21
 (pareigos, parašas, v. pildant, data)



Pagrindinio pastato (jo dalių)

732 1/p

kadastro duomenys

pažymėjimas plane

Roslūnės kaimas

(objekto adresas)

Kadastro duomenys užfiksuoti:

1003

m.

10

mėn.

31

d.

Pastato paskirtis	Pastato pavadinimas	Statybos / rekonstrukcijos metai	Aukštų skaičius
		1	

Kadastro duomenys	Aprašymas	Lyginamasis svoris	Nustatėvėjimo %	Vidutinis nustatėvėjimo %
Pamatai	monetai, monetai	6	6	
Sienos	nišos	16	16	
Perdangos	1	9	0	
Stogo konstrukcija	stogas	8	8	
Stogo danga	medis	7	7	
Išorės apdaila		3	3	
Pertvaros	prošėlis, durys	3	3	
Grindys	medis	12	12	
Langai	1	6	6	
Durys	durys	3	3	
Vidaus apdaila	prošėlis, durys	8	8	
Šildymas	medis	4	0	
Vandentiekis	medis	2	2	
Kanalizacija	-11-	2	2	
Dujos		1	0	
Karštas vanduo		1	0	
Elektra	4PA	5	5	
Viryklė				
ved.	4	4	Iš viso:	

Pastato baigtumas %

100

Pagrindinio pastato priestatų kadastro duomenys

Pažymėjimas plane				
Pavadinimas				
Statybos metai				
Rekonstrukcijos metai				
Baigtumas %				
Pamatai				
Sienos				
Perdangos				
Stogo konstrukcija				
Stogo danga				
Išorės apdaila				
Pertvaros				
Grindys				
Langai				
Durys				
Vidaus apdaila				



075

(Principios, temas, y variante, etc.)

Aida Stankovičūtė

2003/10/3/

$$\frac{73 \text{ L}^1/\text{p}}{\text{Hi}=6.85}$$


		Valstybės įmonės Registrų centras Vilniaus filialas Licencijos Nr.24G-502, išduota 2002-12-18	
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkas	A.Stankevičiūtė		2003-10-31
Grupės vadovas	L.Šemienė		2003-10-31
PIRMO AUKŠTO PLANAS		1:100	VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRAS VILNIAUS FILIALAS NEKILNOJAMOJO TURTO KADASTRO SKYRIUS Nr.2
Vilniaus m. sav. Vilniaus Rodūnios kelias 10a		Sudarytas pagal 2003.10.31 kadastrinių matavimų duomenis	
		Pastato pažymėjimas plane: 73L1/p	